

## АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

На основу члана 73. Закона о угоститељству („Службени гласник РС“, бр. 17/2019), члана 19. Закона о финансирању локалне самоуправе (Службени гласник РС“, бр. 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013 - усклађени дин. изн., 125/2014 - усклађени дин. изн., 95/2015 усклађени дин. изн., 83/2016, 91/2016 - усклађени дин. изн., 104/2016 – и др. закон, 96/2017 - усклађени дин. изн., 89/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018 - усклађени дин. изн., 86/2019- усклађени дин. изн. и 126/2020- усклађени дин. изн.), члана 32. став 1. тачка 13. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014 – др закон, 101/2016 и 47/2018) и члана 40. става 1. тачка 43. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“ број 9/2019), доноси,

### ОДЛУКУ

### О БОРАВИШНОЈ ТАКСИ

#### І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

##### Члан 1.

Овом одлуком утврђује се обавезник плаћања боравишне таксе, висина боравишне таксе, начин утврђивања висине горишњег износа боравишне таксе, као и начин и рок плаћања боравишне таксе, коју плаћа лице за сваки дан боравка у угоститељском објекту за смештај на територији општине Медвеђа, изван свог пребивалишта.

##### Члан 2.

Боравишну таксу плаћа корисник услуге смештаја који изван свога места пребивалишта користи услугу смештаја у угоститељском објекту за смештај за коришћење комуналне, саобраћајне и туристичке инфраструктуре и супраструктуре на територији општине Медвеђа (у даљем тексту: ко-

рисник услуга) и угоститељ који као физичко лице пружа услуге смештаја у објекту домаће радиности (кућа, апартман, соба) и сеоском туристичком домаћинству.

Боравишна такса се плаћа за сваки дан боравка у угоститељском објекту за смештај у износу од 70,00 динара. Наплата боравишне таксе од корисника услуга врши субјект који пружа услугу смештаја.

##### Члан 3.

Под угоститељским објектом за смештај, подразумева се: хотел и подврсте хотела, мотел, туристичко насеље и подврста туристичког насеља, пансион, камп, кампиралиште, хостел, преноћиште, коначиште, ботел, кућа, апартман, соба, сеоско туристичко домаћинство, ловачка вила, ловачки дом, ловачка кућа и ловачка колиба, као и други објекти за пружање услуга смештаја.

##### Члан 4.

Боравишну таксу не плаћају:

- 1) деца до седам година старости;
- 2) лица упућена на бањско и климатско лечење односно специјализовану рехабилитацију од стране надлежне лекарске комисије;
- 3) особе са инвалидитетом са телесним оштећењем од најмање 70%, војни инвалиди од прве до пете групе, цивилни инвалиди рата од прве до пете групе, слепа лица, лица оболела од дистрофије и сродних мишићних и неуромишићних оболења, пареплегије и квадриплегије, церебралне и дечје парализе и мултиплекс склерозе, особе ометене у развоју, као и пратилац наведених особа;
- 4) ученици и студенти који организовано бораве у угоститељском објекту за смештај ради извођења спортско-рекреативних и других активности по програму Министарства надлежног за послове просвете, студенте који организовано бораве у угоститељском објекту за смештај ради извођења обавезне наставе у складу са настав-

ним планом образовне установе, као и ученици републичких и регионалних такмичења у знању ивештинама;

5) страни држављани који су по међународним конвенцијама и споразумима ослобођени плаћања таксе;

6) лица која непрекидно бораве у објекту за смештај дуже од 30 дана.

Боравишну таксу умањену за 50% плаћају лица од седам до 15 година старости.

Лица из става 1. овог члана не плаћају боравишну таксу ако поднесу доказ о испуњавању услова утврђених у ставу 1. овог члана (чланска карта, потврда школе, односно образовне установе, упут лекарске комисије и др.)

#### Члан 5.

Изузетно од члана 2. ове одлуке, боравишну таксу плаћа угоститељ, који као физичко лице поседује решење о категоризацији и пружа услуге смештаја у објектима домаће радиности (кућа, апартман и соба) и сеоском туристичком домаћинству, у објектима смештајних капацитета до укупно 30 индивидуалних лежајева и у објекту сеоског туристичког домаћинства на отвореном у привремено постављеној опреми за камповање до укупно 20 камп парцела (у даљем тексту: физичко лице), сагласно закону којим се уређује угоститељство.

Годишњи износ боравишне таксе за физичко лице утврђује се решењем Одељења локалне пореске администрације општине Медвеђа, тако што број индивидуалних лежаја, односно камп парцела множи са износом од 1.000,00 динара односно износом боравишне таксе по индивидуалном лежају.

#### Члан 6.

Давалац смештаја наплаћује боравишну таксу истовремено са наплатом услуге смештаја.

Ако давалац смештаја не наплати боравишну таксу, дужан је да на свој терет уплати износ ненаплаћене боравишне таксе.

#### Члан 7.

Давалац смештаја дужан је да у рачуну за услугу смештаја посебно искаже износ боравишне таксе, а у случају из члана 3. ове Одлуке да наведе основ ослобађања од плаћања боравишне таксе.

#### Члан 8.

Средства од наплаћене боравишне таксе давалац смештаја уплаћује у року од пет дана по истеку сваких 15 дана у месецу.

### II НАДЗОР

#### Члан 9.

Инспекцијски надзор над применом ове Одлуке врши служба надлежна за инспекцијске послове.

### III КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 10.

Новчаном казном од 50.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лице које пружа услуге смештаја, ако:

1) не наплати боравишну таксу истовремено са наплатом услуге смештаја,

2) у рачуну посебно не искаже износ боравишне таксе и не наведе основ ослобађања или умањења износа боравишне таксе,

3) средства од наплаћене боравишне таксе не уплати надлежном органу у прописаном року.

Новчаном казном од 8.000,00 динара казниће се за прекршај из става 1. овог члана и одговорно лице у правном лицу.

Новчаном казном од 40.000,00 динара казниће се предузетник који учини прекршај из став 1. овог члана.

### IV ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Лесковца“.

**Члан 12.**

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о боравишној такси, 06 Број: 06-50/2019/9 од 14. новембра 2019. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МЕДВЕЂА

06 Број: 06-10/2021/1

од 29. априла 2021. године

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ,  
Милан Стевановић, струк. менаџ.**

Në bazë të nenit 73. të Ligjit mbi hoteleri ("Gazeta Zyrtare e RS", nr. 17/2019), neni 19 i Ligjit për Financimin e Vetëqeverisjes Lokale ("Gazeta Zyrtare e RS", nr. 62/2006, 47/2011, 93/2012, 99/2013 - harmonizuar din. shuma., 125/2014 - harmonizuar din. shuma., 95/2015 harmonizuar din. shuma., 83/2016, 91/2016 - harmonizuar din. shuma., 104/2016 - etj., 96/2017 - harmonizuar din. shuma, 89/2018 - harmonizuar din. shuma 95/2018 - harmonizuar din. shuma, 86 / 2019- harmonizuar din. shuma. Dhe 126 / 2020- harmonizuar din. shuma.), neni 32, paragrafi I, pika 13 e Ligjit për Vetëqeverisje Lokale ("Gazeta Zyrtare e RS", nr. 129/2007 dhe 83/2014 - ligje të tjera, 101/2016 dhe 47 / 2018) dhe neni 40, paragrafi 1, pika 43 e Statutit të Komunës së Medvegjës ("Gazeta Zyrtare e qytetit të Leskovcit" nr. 9/2019), sjell

**VENDIMIN****МБИ ТАКСËН Е VENDËQËNDRIMT****I DISPOZITATE PËRGJITHËSHME****Neni 1.**

Ky vendim përcakton personin e detyruar të paguajë taksën e vendqëndrimit, shumën e taksës së vendqëndrimit, mënyrën e për-

caktimit të shumës së sipërme të taksës së qëndrimit, si dhe mënyrën dhe afatin e pagimit të taksës, të cilën e paguan personi për çdo ditë të qëndrimit në objektin akomodues të hoteliersë në teritorin e komunës së Medvegjës, jashtë vendbanimit të tyre.

**Neni 2.**

Taksa e vendqëndrimit paguhet nga përdoruesi i shërbimit të akomodimit i cili përdor shërbimin e akomodimit në objektin hotelierik për përdorimin e infrastrukturës komunale, të trafikut dhe infrastrukturës turistike dhe suprastruktura në teritorin e komunës së Medvedja (në tekstin e mëtejme: përdoruesi i shërbimit) dhe furnizuesi i ushqimit i cili ofron shërbime akomodimi si person fizik. objekt i bërë në shtëpi (shtëpi, apartament, dhomë) dhe familje turistike rurale.

Taksa e vendqëndrimit paguhet për çdo ditë të banimit në objektet hotelierike të akomodimit në shumë prej 70,00 dianrë. Taksa e vendqëndrimit mblihet nga përdoruesi i shërbimit nga njësia ekonomike që ofron shërbimin e akomodimit.

**Neni 3.**

Nën objektin hotelierik për akomodim, nënkuptohen: nënlojet e hotelit dhe hotelit, moteli, vendbanimi turistik dhe nëntipi i vendbanimit turistik, konvikti, kampi, vendi i kampeve, hoteli, akomodimi, konvikti, botel, shtëpi, apartament, dhomë, familje turistike rurale, vila e gjuetisë, shtëpizë e gjuetisë, shtëpi e gjuetisë dhe kasolle e gjuetisë, si dhe objekte të tjera akomodimi.

**Neni 4.**

Taksën e vendqëndrimit nuk e paguajn:

- 1) Fëmijët deri në moshën shtatë vjetë;
- 2) personat e referuar në banjë dhe trajtim klimatik, gjegjësisht rehabilitimin e specializuar nga komisioni kompetent mjekësor;
- 3) personat me aftësi të kufizuara me një dëmtim fizik prej të paktën 70%, invalidë ushtarakë nga grupi i parë në grupin e pestë, invalidë civilë të luftës nga grupi i parë në gru-

pin e pestë, persona të verbër, persona që vuajnë nga distrofia dhe sëmundjet e lidhura muskulore dhe neuromuskulare, paraplegjia dhe quadrip-legjia, paraliza cerebrale dhe poliomieliti dhe skleroza multiple, personat me aftësi të kufizuara në zhvillim, si dhe një shoqërues i personit në fjalë;

4) nxënësit dhe studentët që qëndrojnë në një objekt të organizuar hotelierik për akomodim për aktivitete sportive-rekreative dhe aktivitete të tjera sipas programit të Ministrisë kompetentet për arsimin, studentët që qëndrojnë në një objekt të organizuar hotelierik për akomodim në mënyrë që të zhvillojnë klasa të detyrueshme në përputhje me mësimdhënjen e studentëve të institucionit arsimor të konkurseve kombëtare dhe rajonale në njohuri dhe aftësi;

5) shtetasit e huaj të cilët janë të liruar nga pagesa e taksave në bazë të konventave dhe marrëveshjeve ndërkombëtare;

6) personat të cilët kanë qëndruar vazhdimisht në ambientet e akomodimit për më shumë se 30 ditë.

Taksën e vendqëndrimit të ulur në 50% paguajn personat nga mosha 7 deri në 15 vjeç.

Personat nga paragrafi 1. të këtij neni nuk paguajnë taksën e vendqëndrimit nëse paraqesin dëshmi për plotësimin e kushteve të përcaktuara në paragrafin 1. të këtij neni (karta e anëtarësisë, vërtetimi i shkollës, përkatësisht institucioni arsimor, udhëzimi i komisionit mjekësor, etj.)

#### **Neni 5.**

Pavarësisht nga neni 2. të këtij vendimi, taksa e vendqëndrimit paguhet nga furnizuesi i ushqimit, i cili si person fizik ka një vendim për kategorizimin dhe ofron shërbime akomodimi në ambiente shtëpiake (shtëpi, apartament dhe dhomë) dhe familje turistike rurale, në ambiente akomodimi deri në një total prej 30 shtretërish individualë dhe në objektin e një familje turistike rurale në ambiente të hapura në pajisjet e kampeve të instaluar përkohësisht deri në një total prej 20 parcela të kampit (në tekstin e mëtejshëm: një person fizik), në përputhje me ligjin që rregullon hotelierinë.

Shuma vjetore e taksës të vendqëndrimit për personat fizik përcaktohen me aktvendi-

min e Departamentit të administrates lokale të taksave të komunës së Medvegjës, ashtu që numëri i shtretërve individualë, gjegjësishtë numri i parcelave në vlerë prej 1.000,00 dinarë, gjegjësishtë taksat e vendqëndrimit sipas shtratit individual.

#### **Neni 6.**

Ofruesi i akomodimit vendos taksën e qëndrimit në të njëjtën kohë me shërbimin e akomodimit.

Nëse ofruesi i akomodimit nuk e paguan taksën e vendqëndrimit, ai është i detyruar të paguajë shumën e taksës së vendqëndrimit në shpenzimet e tij.

#### **Neni 7.**

Ofruesi i akomodimit është i detyruar të deklarojë shumën e taksës së vendqëndrimit veçmas në faturën për shërbimin e akomodimit, dhe në rastin e nenit 3 të këtij Vendimi, baza për përjashtimin nga pagesa e taksës së qëndrimit.

#### **Neni 8.**

Mejtet nga taksa e mbledhur e vendqëndrimit paguhen nga siguruesi i akomodimit brenda pesë ditëve pas skadimit të çdo 15 ditëve të muajit.

## **II MBIKËQYRJA**

#### **Neni 9.**

Mbikëqyrja e inspektimit mbi zbatimin e këtij Vendimi kryen shërbimi kompetent për punëst e inspektimit.

## **III DISPOZITAT PENALE**

#### **Neni 10.**

Gjobë në shumë prej 50.000,00 dinarë, një person juridik që ofron shërbime akomodimi do të dënohet për kundërvajtje, nëse

1) nuk paguan taksën e vendqëndrimit në të njëjtën kohë me pagesën për shërbimet e akomodimit,

2) nuk përcakton shumën e taksës së vendqëndrimit në faturë dhe nuk përcakton

bazën për përjashtimin ose uljen e taksës të vendëqëndrimit,

3) mjetet nga taksa e mbledhur e qëndrimit nuk i paguhen autoritetit kompetent brenda periudhës së parashikuar.

Me gjobën në shumë prej 8.000,00 dinarë do të denohet прë shkëlje nga paragrafi 1. Тë këти neni dhe personi përgjegjës në personin juridik.

Me gjobën në shumë prej 40.000,00 dinarë do të denohet një sipërmarrës i cili kryen një veper penale nga paragrafi 1 i këtij neni.

#### IV DISPOZITAT KALIMTARE DHE PËRFUNDIMTARE

##### Neni 11.

Ky Vendim hynë në fuqi ditën e tetë nga dita e shpalljes në “Gazetën zyrtare të qytetit të Leskovicit”.

##### Neni 12

Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi ndrpreнë të vlejë Vendimi për taksën e vendëqëndrimiti, 06 Numër 06-50/2019/-9 nga 14.nëntorë të vitit 2019.

#### KËSHILLI KOMUNAL I KOMUNËS SË MEDVEGJËS

06 Numër:06-10/2021/1  
nga 29.prill të vitit 2021.

KRYETARI I KUVENDIT  
**Millan Stevanoviq, menaxh.profe**

#### 288.

На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-Одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), члана 40. став 1. тачка 5. Статута општине Медвеђа („Службени гласник града Лесковца“ бр. 9/2019) и Извештаја о обављеном јавном увиду Комисије за планове општине Медвеђа, Скупштина општине Медвеђа на седници одржаној дана 29. априла 2021. године, доноси

#### ОДЛУКУ

#### О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „СИЈАРИНСКА БАЊА“ СА ИЗВЕШТАЈЕМ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „СИЈАРИНСКА БАЊА“ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

##### Члан 1.

Доноси се План генералне регулације „Сијаринска Бања“ са извештајем о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације „Сијаринска Бања“ на животну средину.

План детаљне регулације израдио је обрађивач Јавно предузеће „Завод за урбанизам“ Ниш, а наручилац и инвеститор израде Плана је UNOPS.

##### Члан 2.

План генералне регулације „Сијаринска Бања“ са извештајем о стратешкој процени утицаја плана генералне регулације „Сијаринска Бања“ на животну средину, саставни је део ове Одлуке.

